

意見聴取

特定生産緑地の解除について

(資料 : 3-1 ~ 3-4)

特定生産緑地の変更について

特定生産緑地地区を次のように変更する。

面 積
約 11.8 ha

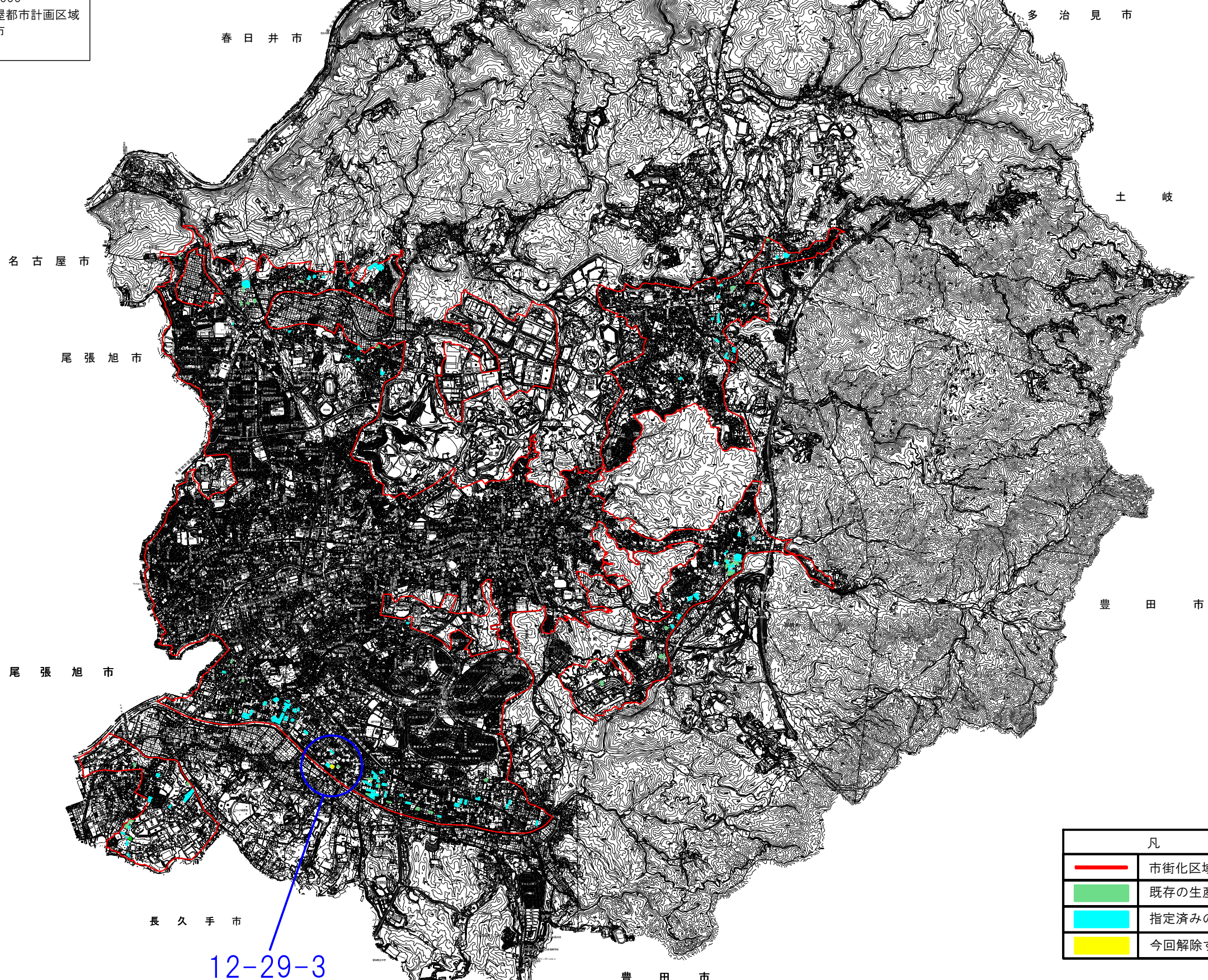
「位置及び区域は指定案及び位置図のとおり」

瀬戸市生産緑地総括図

多 治 見 市



総 括 図
縮 尺 1/20,000
都市計画区域名 名古屋都市計画区域
市町村名 瀬戸市



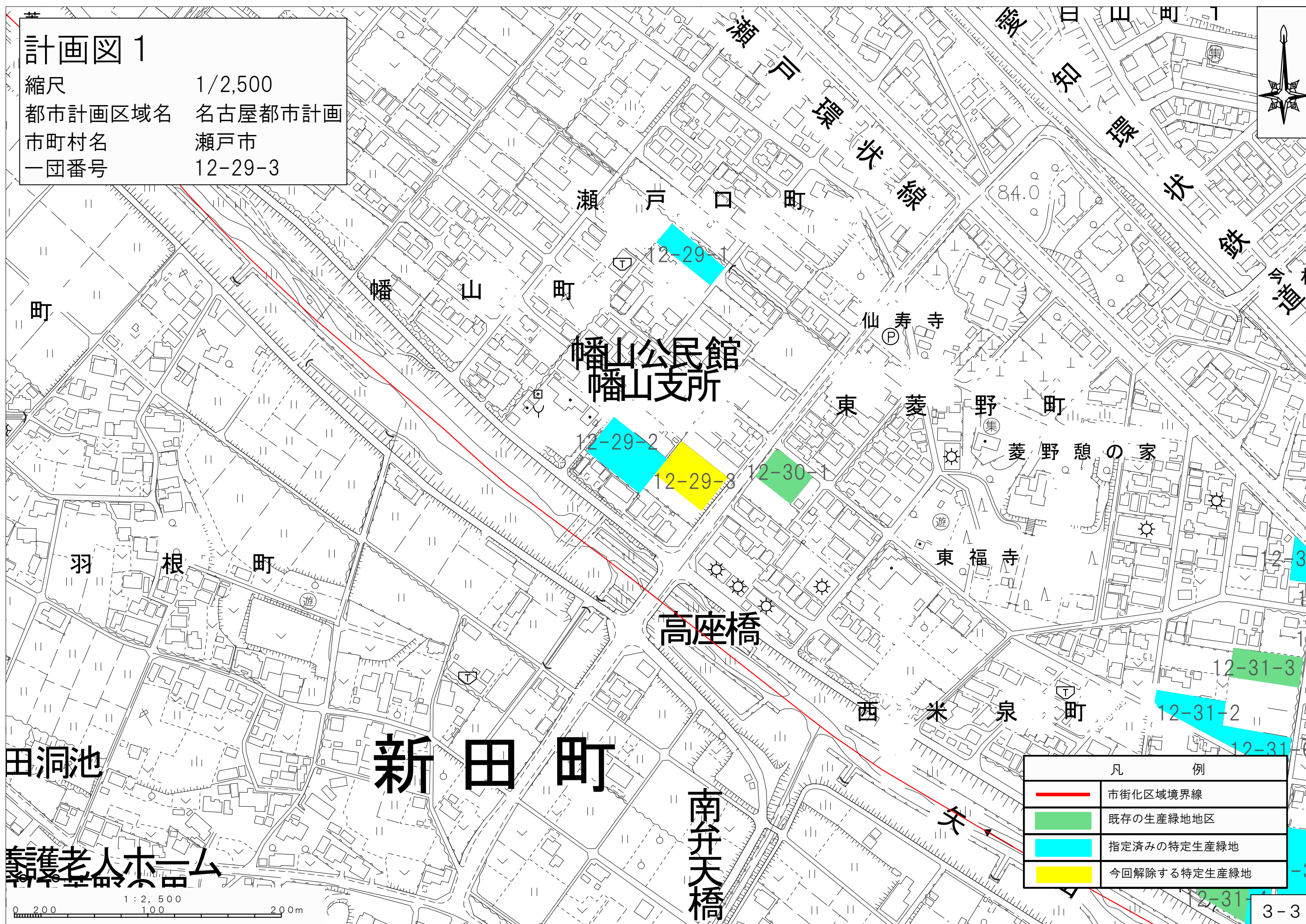
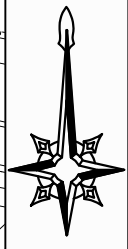
凡 例	
	市街化区域境界線
	既存の生産緑地地区
	指定済みの特定生産緑地
	今回解除する特定生産緑地

1:20,000
0 200 1000 2000m

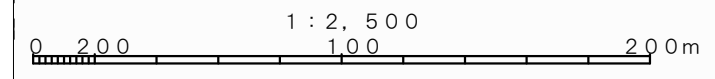
12-29-3

計画図 1

縮尺 1/2,500
都市計画区域名 名古屋都市計画
市町村名 瀬戸市
一団番号 12-29-3



凡 例	
	市街化区域境界線
	既存の生産緑地地区
	指定済みの特定生産緑地
	今回解除する特定生産緑地



特定生産緑地の解除予定箇所等

1 特定生産緑地の解除予定箇所

No.	団地番号	生産緑地の所在地	地積(m ²)
1	12-29-3	幡山町105番1	1,532

2 生産緑地の変更状況(参考)

	地権者数	一団数	筆数	地積(m ²)
生産緑地	99	118	219	155,113
除外予定地	-5	-5	-9	-6,035
除外後の生産緑地	94	113	210	149,078

※瀬戸市の生産緑地地区は、平成4年度、平成11年度及び令和5年度に指定したものが現時点であります。

3 特定生産緑地の変更状況(参考)

		地権者数	一団数	筆数	地積(m ²)	一団数割合(%)	面積割合(%)
特定生産緑地	解除前	69	95	163	119,281	80.5	76.9
	解除予定	0	-1	-1	-1,532	-	-
	解除後	69	94	162	117,749	83.2	79.0
特定生産緑地以外	除外前	30	23	56	35,832	19.5	23.1
	除外予定	-5	-4	-8	-4,503	-	-
	除外後	25	19	48	31,329	16.8	21.0