

景観計画区域内行為届出書等 添付図書一覧

行為の区分	図 書		
	種 別	明示すべき事項	縮尺 ^{※5}
建築物の新築、増築、改築 若しくは移転、外観を変更 することとなる修繕若し くは模様替又は色彩の変 更 (法 ^{※1} 16条1項1号)	位置図	方位及び行為地	1:2500
	配置図	方位、敷地境界線、建築物の位置	1:300 程度
	平面図	方位、各階の間取り及び用途	1:100 程度
	2面以上の立面図	仕上げ方法及び色彩	1:50 程度
	完成予想図 (パース)	建築物及びその周辺状況	
	現況写真	行為地及びその周辺状況	
	その他		
工作物の新設、増築、改築 若しくは移転、外観を変更 することとなる修繕若し くは模様替又は色彩の変 更 (法 16条1項2号)	位置図	方位及び行為地	1:2500
	配置図	方位、敷地境界線、工作物の位置	1:300 程度
	平面図	方位、主要部分の材料の種別	1:100 程度
	2面以上の立面図	仕上げ方法及び色彩	1:50 程度
	完成予想図 (パース)	工作物及びその周辺状況	
	現況写真	行為地及びその周辺状況	
	その他		
開発行為 ^{※2} (法 16条1項3号)	位置図	方位及び行為地	1:2500
	平面図	方位、行為地の境界線、断面の位置 及び切土、盛土その他の表示	1:500 程度
	断面図	行為前後の土地の状況を対比できる 縦断面図及び横断面図	1:100~500
	その他の設計図	施工方法及び施工内容	
	現況写真	行為地及びその周辺状況	
	その他		
土石の採取、鉱物の掘採そ の他の土地の形質の変更 (法 16条1項4号)	位置図	方位及び行為地	1:2500
	平面図	方位、行為地の境界線、断面の位置 及び切土、盛土その他の表示	1:500 程度
	断面図	行為前後の土地の状況を対比できる 縦断面図及び横断面図	1:100~1:500
	その他の設計図	施工方法及び施工内容	
	現況写真	行為地及びその周辺状況	
	その他		
屋外広告物 ^{※3} の表示若し くは設置、変更又は改造 (条例 ^{※4} 13条)	位置図	方位及び行為地	1:2500 程度
	配置図	方位、敷地境界線、広告物の位置	1:300 程度
	立面図	構造、規模、照明の有無	1:50 程度
	色彩広告面模写図	仕上げ方法及び色彩	1:20~1:50
	現況写真	行為地及びその周辺状況	
	その他		

※1 「法」とは、景観法(平成16年法律第110号)をいう。

※2 「開発行為」とは、都市計画法(昭和43年法律第100号)第4条第12項に規定する開発行為をいう。

※3 「屋外広告物」とは、屋外広告物法(昭和24年法律第189号)第2条第1項に規定する屋外広告物をいう。

※4 「条例」とは、瀬戸市景観条例(平成22年条例第34号)をいう。

※5 添付図の「縮尺」は、行為の内容が適切に表示できるよう当該行為の規模に応じた縮尺に変更する。