

意見聴取

特定生産緑地の解除について

(資料 : 4-1 ～ 4-5)

特定生産緑地の変更について

特定生産緑地地区を次のように変更する。

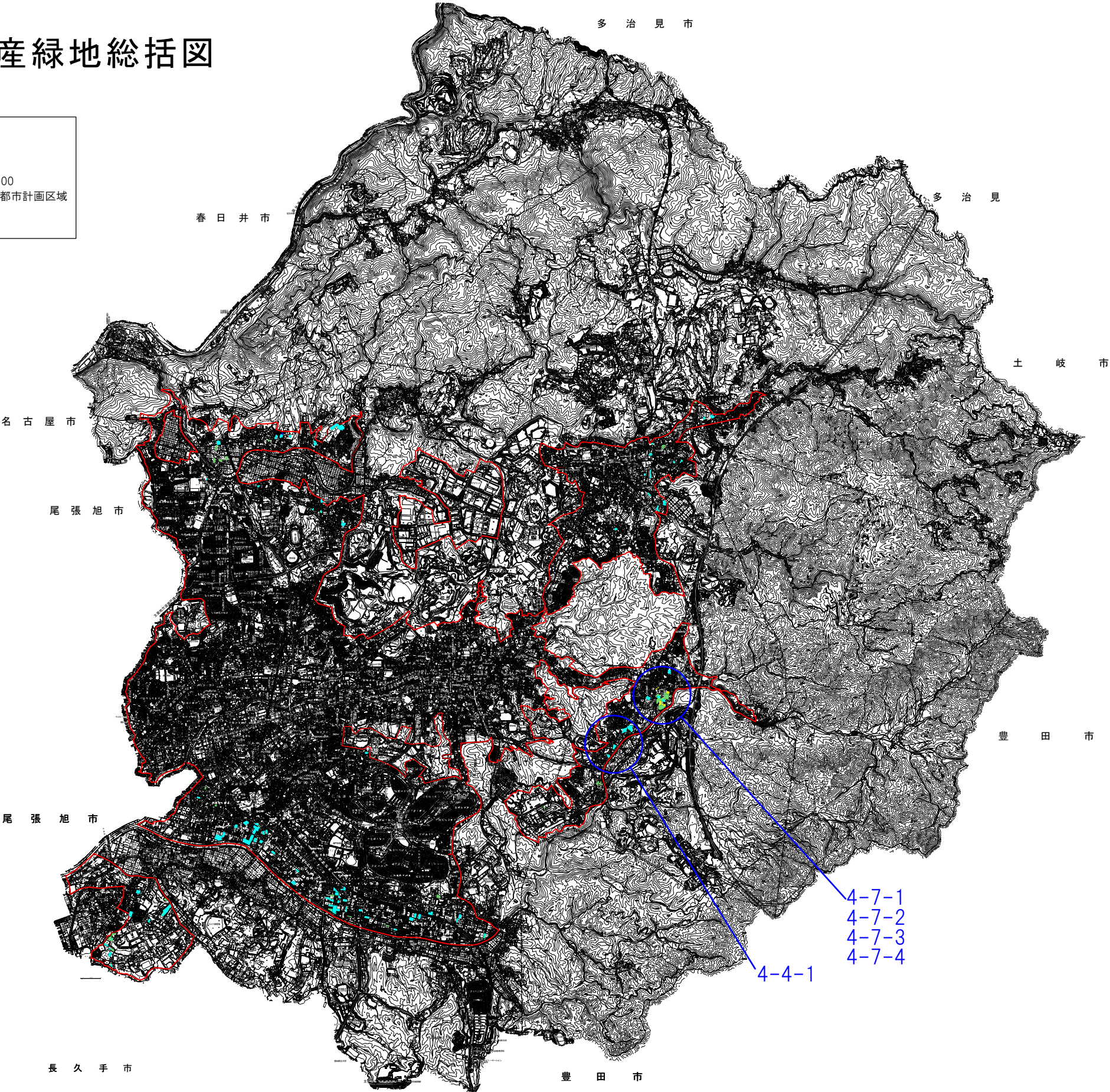
面 積
約 11.3 ha

「位置及び区域は指定案及び位置図のとおり」

瀬戸市生産緑地総括図

総括図

縮尺 1/20,000
都市計画区域名 名古屋都市計画区域
市町村名 瀬戸市

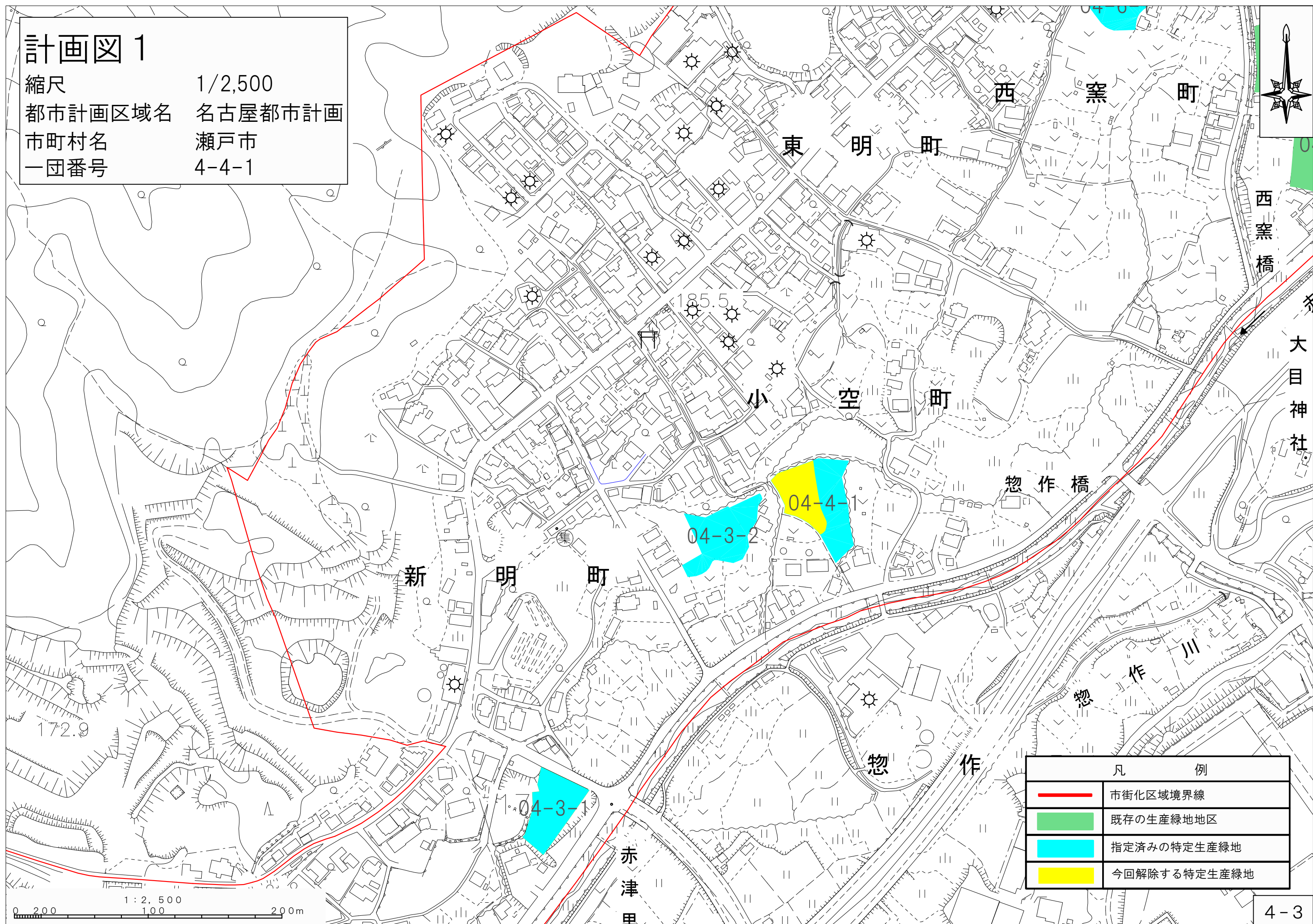


1:20,000
0 200 1000 2000m

凡 例	
	市街化区域境界線
	既存の生産緑地地区
	指定済みの特定生産緑地
	今回解除する特定生産緑地

計画図 1

縮尺 1/2,500
都市計画区域名 名古屋都市計画
市町村名 瀬戸市
一団番号 4-4-1



凡 例	
	市街化区域境界線
	既存の生産緑地地区
	指定済みの特定生産緑地
	今回解除する特定生産緑地

計画図 2

縮尺

1/2,500

都市計画区域名

名古屋都市計画

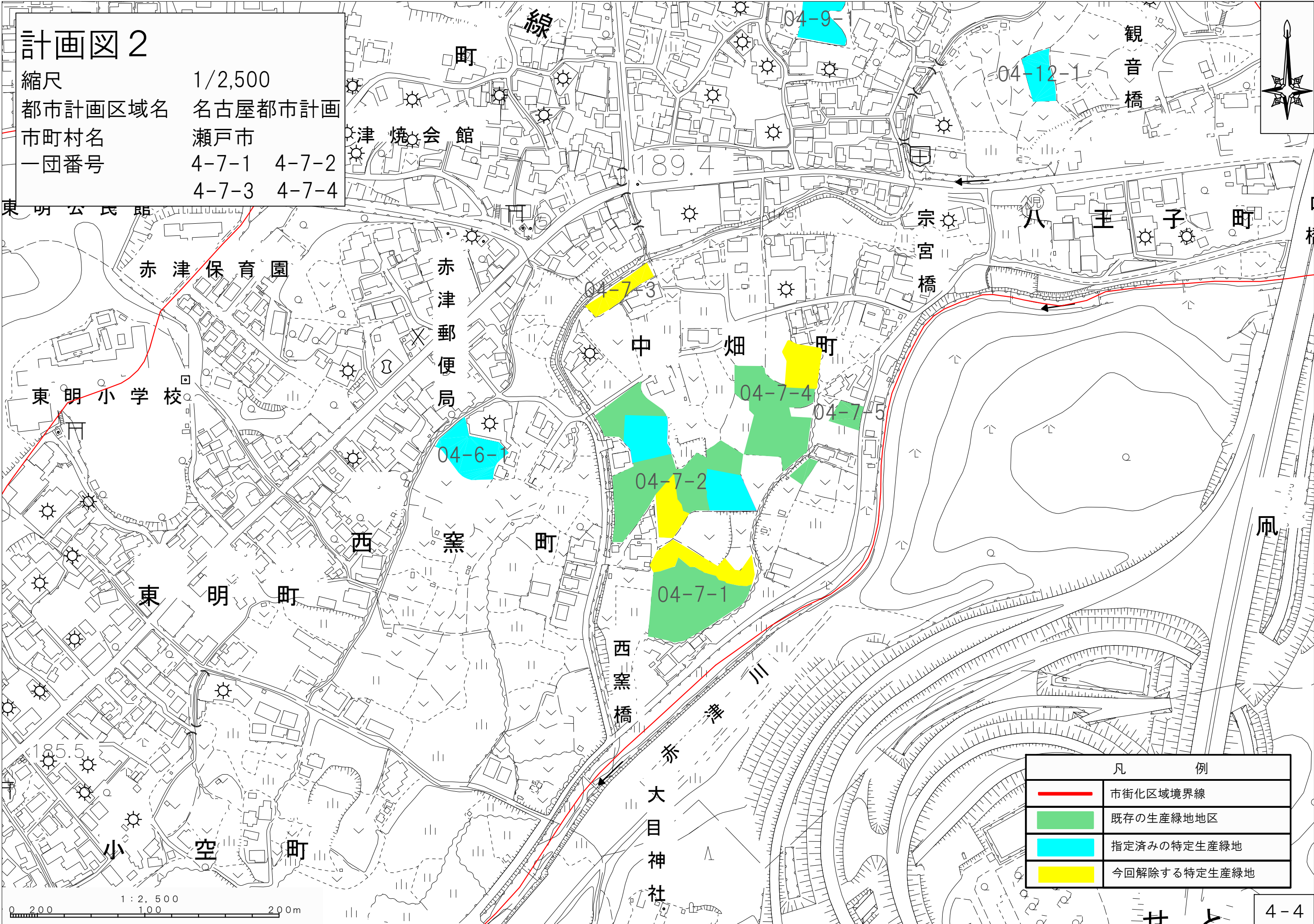
市町村名

瀬戸市

一団番号

4-7-1 4-7-2

4-7-3 4-7-4



凡 例	
	市街化区域境界線
	既存の生産緑地地区
	指定済みの特定生産緑地
	今回解除する特定生産緑地

特定生産緑地の解除予定箇所等

1 特定生産緑地の解除予定箇所

No.	団地番号	生産緑地の所在地	地積(㎡)
1	4-4-1	小空町 16 番	1,441
2	4-7-1	中畑町 13 番	1,094
3	4-7-2	中畑町 33 番	846
4	4-7-3	中畑町 24 番	532
5	4-7-4	中畑町 82 番	700

2 生産緑地の変更状況（参考）

	地権者数	一団数	筆数	地積(㎡)
生産緑地	94	113	210	149,078
除外予定地	-3	-3	-7	-6,408
除外後の生産緑地	91	110	203	142,670

※瀬戸市の生産緑地地区は、平成 4 年度、平成 1 1 年度及び令和 5 年度に指定したものが現時点であります。

3 特定生産緑地の変更状況（参考）

		地権者数	一団数	筆数	地積(㎡)	一団数割合(%)	面積割合(%)
特定生産緑地	解除前	69	94	162	117,749	83.2	79.0
	解除予定	-1	-3	-5	-4,613	-	-
	解除後	68	91	157	113,136	82.7	79.3
特定生産緑地以外	除外前	25	19	48	31,329	16.8	21.0
	除外予定	-2	0	-2	-1,795	-	-
	除外後	23	19	46	29,534	17.3	20.7