

8番	高島 淳 議員	
質問タイトル (大項目)	質問項目 (中項目)	具体的質問内容 (小項目)
<p>1. 中心市街地の活性化について</p> <p><b>【質問趣旨】</b>            新型コロナウイルス感染症の感染法上の位置付けが5類に変更され、コロナ禍では自粛していた外出ができるようになってきた。またイベントなども開催できるようになり、瀬戸市内にも賑わいが戻ってきたように感じられる。</p> <p>また本年はジブリパークの全面開園、ホテルの開業を控えており、瀬戸市に観光に訪れる人が増えると予想され、本市の玄関口である、尾張瀬戸駅周辺、中心市街地の活性化が望まれる。</p> <p>しかしながら、瀬戸サイトの跡地利用や山繁商店跡地の活用など、課題がある。</p>	<p>(1) 瀬戸市の玄関口である尾張瀬戸駅周辺の活性化について</p>	<p>① 現在、銀座通り商店街、末広町商店街、中央通り商店街では、新しくお店を始める方などが入居して空き店舗はほぼないと聞いている。このような方々が継続して事業を続けられるよう施策が必要だと考えるが、本市の見解を伺う。</p> <p>② 現在のところ銀座通り商店街横の「青の広場」は、イベント時以外では活用されていない。また、自動車などの車両の侵入が制限されている。普段からこの場所を駐車場などに活用することができれば、商店街の活性化につながると考えるが、「青の広場」の活用方針について伺う。</p> <p>③ 中心市街地の賑わいを作り出していくには、各商店街、飲食店、深川神社やホテルなど、連携して効果的な事業にあたる必要があると考えるが、本市の見解を伺う。</p>

- 備考 1. 必ず、大項目を【1、2、3・・・】、中項目を【(1)、(2)、(3)・・・】、小項目を【①、②、③・・・】として明記し、質問内容、要旨等の具体的かつ明瞭化に努める。
2. 数値の答弁を求める場合は、必ずその旨を記載する。また、過去の経緯、他市の状況等の答弁を求める場合も、同様の扱いとする。
3. MS明朝体、12ポイントで記載する。

8番	高島 淳 議員	
質問タイトル (大項目)	質問項目 (中項目)	具体的質問内容 (小項目)
これらの課題についてどのように対応していくか本市の見解を伺う。	(2) 観光施策について	<p>① 尾張瀬戸駅前にホテルができることで、これからは泊まりで瀬戸に観光に来られる方が増えると考えます。これを活用し、ジブリパークだけでなく、瀬戸そのものを楽しんでもらうための観光周遊コースの設定といった施策が有効であると考えますが、検討はされているのか伺う。</p> <p>② 令和3年12月議会での一般質問で同様の質問をしているが、昨年度の観光協会のホームページでは728,888件の閲覧、SNS発信などで約5,000件のフォロワー数などの実績があり閲覧数は増えている。この結果をどのように受け止め、本市に対する観光客の評価検証を行い、次へ繋げるための庁内での議論は行われているか伺う。</p> <p>③ 昨年オープンしたバーチャル瀬戸はメタバースのプラットフォームとしての活用が期待される。これは世界中どこにいてもネット環境のあるところならば、ネット上で誰でもアバターを介して自由に参加できる仕組みである。現在尾張瀬戸駅周辺を散策できるのみとなっている。このバーチャル瀬戸については、周辺の商店などがこのシステムを活用していくことが考えられるが、多くの方が参加していくために今後どのように発展させていくのか伺う。</p>

- 備考 1. 必ず、大項目を【1、2、3・・・】、中項目を【(1)、(2)、(3)・・・】、小項目を【①、②、③・・・】として明記し、質問内容、要旨等の具体的かつ明瞭化に努める。  
2. 数値の答弁を求める場合は、必ずその旨を記載する。また、過去の経緯、他市の状況等の答弁を求める場合も、同様の扱いとする。  
3. MS明朝体、12ポイントで記載する。

8番	高島 淳 議員	
質問タイトル (大項目)	質問項目 (中項目)	具体的質問内容 (小項目)
	(3) 旧山繁商店跡地の活用について	<p>① 先日、旧山繁商店保存活用コンセプトが示された。旧山繁商店は近代瀬戸市の歴史的窯業資産として大変価値のあるものと認識している。平成31年に文化庁により、歴史的資産を保存し地域の資産として活用する旨の文化財保護法の改定がされた。このことを受けて旧山繁商店保存活用コンセプトを実行する具体策について伺う。</p> <p>② 現在の旧山繁商店の状況を見ると、土壁は崩れ、屋根は傾いており、保存活用するならば、早急に処置が必要だと考える。そのためのスケジュールはどのように考えているのか伺う。</p> <p>③ 旧山繁商店の周辺には大正、昭和建築が点在し、陶の路も通っていて散策路としても良いところであると考え。平成30年に旧山繁商店保存活用計画が策定され、面的整備を含めて保全していく計画があった。今回のコンセプトと併せて計画通りに整備していかなければ、今後も多額な税金を投入するだけでなく、観光拠点を作ることができない結果となる。この事業についての今後の展望を伺う。</p>

- 備考 1. 必ず、大項目を【1、2、3・・・】、中項目を【(1)、(2)、(3)・・・】、小項目を【①、②、③・・・】として明記し、質問内容、要旨等の具体的かつ明瞭化に努める。  
2. 数値の答弁を求める場合は、必ずその旨を記載する。また、過去の経緯、他市の状況等の答弁を求める場合も、同様の扱いとする。  
3. MS明朝体、12ポイントで記載する。

8番	高島 淳 議員	
質問タイトル (大項目)	質問項目 (中項目)	具体的質問内容 (小項目)
	(4) 瀬戸サイトについて	<p>① 瀬戸サイト跡地取得後、現在まで、調査や維持管理などで、約5千万円の金額が投入されている。この状況を本市としてはどのような見解なのか伺う。</p> <p>② 平成30年度にはPFIによる市内公共施設の集約について検討及びサウンディング調査、令和4年度には瀬戸市公共施設等総合管理計画において「用途廃止し、民間活力の導入を検討すること」としているが、それらの結果を受けて、どのような議論が行われ、対応しているか伺う。</p>

- 備考
1. 必ず、大項目を【1、2、3・・・】、中項目を【(1)、(2)、(3)・・・】、小項目を【①、②、③・・・】として明記し、質問内容、要旨等の具体的かつ明瞭化に努める。
  2. 数値の答弁を求める場合は、必ずその旨を記載する。また、過去の経緯、他市の状況等の答弁を求める場合も、同様の扱いとする。
  3. MS明朝体、12ポイントで記載する。