

再生計画のプロジェクト進捗状況・予定 ～ 再生に向けた中・長期計画の取り組み予定 ～

基本方針		取組方針	主体	短期	中期 (R4年度～R7年度)	長期 (R8年度～R10年度)	～	令和7年度の実施予定内容	令和7年度の実施状況	令和8年度の実施内容 (予定)
①センター地区を活用した 交流拠点づくり		センター地区における居住機能や商業機能の再配置を検討し、センター機能の強化やアクセスの改善を図ります。	公社 市 再生協議会	㉑ センター機能の強化やアクセスの改善 現況調査、課題整理 → 民間活力の導入検討 → 取組みの実施			...	・拠点施設の維持に向けて、継続的に公社と意見交換を行う。	・愛知県住宅供給公社に対し、旧マツザカヤストアの施設の再整備と拠点施設の維持を要望した。	・拠点施設の維持に向けて、継続的に公社と意見交換を行う。
②安全・安心に 暮らせる 環境づくり	1	道路や宅地の状況を考慮し、外周道路や主要道路における駐車環境の改善を図ります。	公社・市 再生協議会 事業者（県）	㉒ 駐車環境の改善 現況調査、課題整理 → 改善策の検討 → 改善の実施			...	・自治会や商店街と実現可能な水準の駐車環境改善に向けて情報を意見交換する。	・未実施	・自治会や商店街と駐車場の利用促進を行い駐車環境改善に向けた意見交換を行う。
	2	誰もが安全に移動できるよう、回廊式の歩道橋などの整備・修繕を進めます。	市 再生協議会	㉓ 回廊式の歩道橋などの整備・修繕 現況調査、課題整理 → 整備・修繕手法の検討 → 整備・修繕の実施			...	・抽出した課題をもとに、自治会や商店街と情報共有を行う。	・新たに開校される小中一貫校の通学路となる歩道橋の整備を実施した。	・令和8年度も同様に大学生、エリマネ団体と主に継続して整備を行う。
	3	夜間における歩行者の安全確保や地域の防犯性向上を図るため、防犯灯などの施設整備を進めます。	市 自治会 再生協議会	㉔ 防犯灯などの施設整備 現況調査、課題整理 → 整備手法の検討 → 整備の実施			...	・抽出した課題をもとに、自治会や商店街と情報共有を行う。	・中央広場の拠点施設に防犯カメラを設置した。	・防犯灯などの施設整備を進めるとともに、拠点施設前の通学路の見守り活動を行う
	4	緑豊かな環境を維持するため、緑地の適正な保全・活用や、良好な景観づくりを推進します。	市 エリマネ団体 自治会 再生協議会	㉕ 緑地などの環境整備活用・景観形成 現況調査、課題整理 → 取組みの検討 → 取組みの実施			...	・エリマネ団体や自治会と連携し、草刈りや花の植栽等環境整備を進める。	・エリマネ団体や自治会と連携し、草刈り等の環境整備を進めた。	・エリマネ団体や自治会と連携し、花の植栽等環境整備を進める。
③若い世代に住みたいと 選ばれる団地づくり		子どもが安心してのびのびと学び、遊ぶことができるよう、都市施設の再整備を進めます。	市 再生協議会 事業者（県） 公社	㉖ 小中一貫教育 課題整理 → 取組みの実施 ㉗ 適正配置 現況調査、課題整理 ㉘ 公園などの改修 現況調査、課題整理 → 整備方針の検討 → 整備の実施			...	・分離型小中一貫校の開校に向けて学校や地域と連携し、団地内の子ども達が交流できるイベントを実施する。 ・大学生、造園業者と連携し、学生と連携し、中央広場のメンテナンスを行う。	・中学校と連携し、団地内の住民、小学生が参加できるイベントを開催した。 ・大学生、造園業者と連携し、パーゴラの整備、ウッドデッキのペンキ塗りを実施した。	・分離型小中一貫校と連携したイベントを継続して実施する。 ・大学生と連携し、中央広場の施設メンテナンスを行う。
④高齢者がいきいきと 暮らせるまちづくり		基幹バスやタクシーなどの利便性向上を図るため、住民・交通事業者・行政が三位一体となり公共交通の維持・活性化を図ります。	市・再生協議会 交通事業者 運行協議会	㉙ 公共交通の維持・活性化 課題整理 → 改善策の検討・実施			...	・持続可能な運行のため、協議会にて運行方法を検討する。	・利用状況を踏まえた減便、駐車場所の見直し等経費削減に取り組んだ	・現在の収入源に加え、新しい収入を獲得する方法を検討する。
⑤多文化共生の地域づくり		外国人居住者などとの多文化共生を推進するため、グローバルリーダーの発掘と育成を進めます。	エリマネ団体 自治会	㉚ グローバルリーダーの発掘と育成 課題整理 → 取組みの実施			...	・万博記念事業と連携し、国際色のあるイベントを実施する。	・多文化共生フェスタを開催した。	・団地内に存在する多様な団体との連携を強化する。